

## OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o.o.  
ogłasza sprzedaż działek w trybie bezprzetargowym

przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną położonych w Strzelcach Opolskich w rejonie ul. Opolskiej i ul. Szpitalnej:

Lp.	Nr działki z mapy	Pow. działek w ha	Cena minimalna netto	Stawka VAT	Cena brutto
1	317/21 z mapy 2	0,0600	51 000 zł	23%	62 730 zł
2	317/27 z mapy 2	0,0607	51 595 zł	23%	63 462 zł
3	317/22 z mapy 2	0,0600	51 000 zł	23%	62 730 zł
4	317/28 z mapy 2	0,0680	57 800 zł	23%	71 094 zł
5	317/23, 317/31 z mapy 2	0,0727	61 795 zł	23%	76 008 zł
6	317/24, 317/32 z mapy 2	0,0680	57 800 zł	23%	71 094 zł
7	317/18, 317/29, 317/36 z mapy 2	0,0688	58 480 zł	23%	71 930 zł
8	317/37 z mapy 2	0,0691	58 735 zł	23%	72 244 zł
9	317/38 z mapy 2	0,0775	65 875 zł	23%	81 026 zł
10	317/40 z mapy 2	0,0600	51 000 zł	23%	62 730 zł
11	317/42 z mapy 2	0,0619	52 615 zł	23%	64 716 zł
12	317/43 z mapy 2	0,0650	55 250 zł	23%	67 958 zł

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr KW OP1S/00036368/6 . PUKiM sp z o.o. posiada prawo wieczystego użytkowania w/w nieruchomości do 05-12-2089 r., właścicielem terenu jest Gmina Strzelce Opolskie.

Zgodnie z zapisem w Rejestrze Gruntów prowadzonym przez Starostwo Strzeleckie grunty przeznaczone do sprzedaży oznaczone są symbolami; RIVa, RIVb jako grunty orne, B jako tereny mieszkaniowe oraz Bi jako inne tereny zabudowane.

Miejscowy plan zagospodarowania terenu dla sprzedawanych działek (uchwała nr V/20/2015 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2015 roku ) przewiduje oznaczenie MN2 – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym ustaleniu terminu z pracownikami PUKiM. Dodatkowe informacje udzielane są w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o.o. Strzelce Opolskie ul. Mickiewicza 2, tel 077/4612211.