

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

dla zadania inwestycyjnego:

budowy ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych  
w zabudowie szeregowej

Lokalizacja: 47-100 Strzelce Opolskie, dz. nr 317/19

Inwestor: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Mieszaniowych Sp. z o.o.,  
ul. Mickiewicza 2, 47-100 Strzelce Opolskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Paweł Rudner  
DATA OPRACOWANIA: 07.10.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.10.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Kosztorys budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej - Osiedle w Zieleni - w Strzelcach Opolskich</b>						
1	4510000-8		<b>FUNDAMENTY</b>			
1	KNR 2-01 d.1 0217-01	ST-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II 7,91*(12,09+2*0,6)*1,1	m3 m3	115,636	
					RAZEM	115,636
2	KNR 4-01 d.1 0108-05 010808	ST-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km grunt.kat. I-II  warstwę 50 cm przyjęto na odkład - pozostałe 60 cm do wymiany 7,91*(12,09+2*0,6)*0,6	m3 m3	63,074	
					RAZEM	63,074
3	KNR 2-02 d.1 1101-01	ST-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton C12/15 10 cm 0,1*0,6*(11,96+12,06) 0,1*0,8*(7,09+4,71+1,75+1,43+1,75+2,69+1,55+2,23+3,14+ 6,59+0,81)	m3 m3 m3	1,441 2,699	
					RAZEM	4,140
4	KNR 2-02 d.1 0202-01	ST-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu 0,3*0,4*(11,96+12,06) 0,3*0,6*(7,09+4,71+1,75+1,43+1,75+2,69+1,55+2,23+3,14+ 6,59+0,81)	m3 m3 m3	2,882 6,073	
					RAZEM	8,955
5	KNR 2-02 d.1 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm 4*60,26*0,888	kg kg	214,044	
					RAZEM	214,044
6	KNR 2-02 d.1 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm (60,26/0,25)*(2*0,3+2*0,2+2*0,1)*0,395	kg kg	114,253	
					RAZEM	114,253
7	KNR 2-02 d.1 0602-01	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 0,4*(11,96+12,06) 0,6*(7,09+4,71+1,75+1,43+1,75+2,69+1,55+2,23+3,14+6,59+ 0,81)	m2 m2 m2	9,608 20,244	
					RAZEM	29,852
8	KNR 2-02 d.1 0602-02	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 0,4*(11,96+12,06) 0,6*(7,09+4,71+1,75+1,43+1,75+2,69+1,55+2,23+3,14+6,59+ 0,81)	m2 m2 m2	9,608 20,244	
					RAZEM	29,852
9	KNR K-02 d.1 0103-04	ST-03	Ściany z bloków SILKA E18S w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej 0,63*(7,06+3,13+0,42+1,55+0,78+2,70) 0,51*(11,76+11,61+3,97+2,39+2,36+6,00)	m2 m2 m2	9,853 19,426	
					RAZEM	29,279
10	KNR 2-02 d.1 0603-01	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 2*0,51*(7,06+3,13+0,42+1,55+0,78+2,70) 2*0,51*(11,76+11,61+3,97+2,39+2,36+6,00)	m2 m2 m2	15,953 38,852	
					RAZEM	54,805
11	KNR 2-02 d.1 0603-02	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 2*0,51*(7,06+3,13+0,42+1,55+0,78+2,70) 2*0,51*(11,76+11,61+3,97+2,39+2,36+6,00)	m2 m2 m2	15,953 38,852	
					RAZEM	54,805

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 2-02 0604-02	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych 0,40*(7,06+3,13+0,42+1,55+0,78+2,70) 0,40*(11,76+11,61+3,97+2,39+2,36+6,00)	m2 m2 m2	 6,256 15,236	
					RAZEM	21,492
13 d.1	KNR 2-01 0320-0101	ST-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m 1,1*7,86*2	m3 m3	 17,292	
					RAZEM	17,292
<b>2</b>	<b>45200000-9</b>		<b>PARTER</b>			
14 d.2	KNR 2-02 1101-07	ST-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 0,61*58,4+0,67*18,6	m3 m3	 48,086	
					RAZEM	48,086
15 d.2	KNR-W 2-02 1101-03	ST-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym 0,2*(58,4+18,6)	m3 m3	 15,400	
					RAZEM	15,400
16 d.2	KNR-W 2-02 1914-01	ST-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - siatki Q188 18,6*3,01*(5*2,15)/(4,7*1,85)	kg kg	 69,218	
					RAZEM	69,218
17 d.2	KNR K-02 0104-03	ST-03	Ściany z bloków SILKA E15 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 66,56	m2 m2	 66,560	
					RAZEM	66,560
18 d.2	KNR K-02 0104-06	ST-03	Ściany z bloków SILKA E18 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 15,39 25,33 24,54	m2 m2 m2	 15,390 25,330 24,540	
					RAZEM	65,260
19 d.2	KNR-W 2-02 0147-01	ST-03	Nadproża prefabrykowane YTONG - okna w ścianie zewn. 3*2,5	m m	 7,500	
					RAZEM	7,500
20 d.2	KNR-W 2-02 0147-01	ST-03	Nadproża prefabrykowane YTONG - drzwi w ścianie zewn. 1*1,5	m m	 1,500	
					RAZEM	1,500
21 d.2	KNR 2-02 0218-05 021806	ST-02	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 14 cm - z zastosowaniem pompy do betonu (2,36+2*0,18)*(2,39+0,15)	m2 m2	 6,909	
					RAZEM	6,909
22 d.2	KNR K-02 0105-06	ST-03	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 21,96	m2 m2	 21,960	
					RAZEM	21,960
23 d.2	KNR-W 2-02 0147-01	ST-03	Nadproża prefabrykowane YTONG - drzwi w ścianach działowych 4*1,5	m m	 6,000	
					RAZEM	6,000
24 d.2	KNR 2-02 0210-06	ST-02	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - z zastosowaniem pompy do betonu - nadproże bramy garażowej 3,46*0,15*0,25	m3 m3	 0,130	

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,130
25	KNR 2-02 d.2 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm - nadproże bramy garażowej $5*(2,5+0,29+0,37)*0,888$	kg		
				kg	14,030	
					RAZEM	14,030
26	KNR 2-02 d.2 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm - nadproże bramy garażowej $((2,5+0,29+0,37)/0,20)*(2*0,20+2*0,10+2*0,10)*0,395$	kg		
				kg	4,993	
					RAZEM	4,993
27	KNR AT- d.2 45 0115- 05	ST-03	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 3x12x17 cm - 4 m wysokości komina	szt.		
		1		szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
28	KNR AT- d.2 45 0115- 04	ST-03	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 4 m wysokości komina	szt.		
		2		szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
29	KNR AT- d.2 45 0105- 04	ST-03	Komin izolowany jednościagowy z kanałem wentylacyjnym Schiedel Rondo Plus o średnicach przewodów 20 cm +W - 4 m wysokości komina	szt.		
		1		szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
30	KNR 2-02 d.2 0210-06	ST-02	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - z zastosowaniem pompy do betonu - podcień nad garażem $7,71*0,15*0,25$	m3		
				m3	0,289	
					RAZEM	0,289
31	KNR 2-02 d.2 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm - podcień nad garażem $6*7,71*0,888$	kg		
				kg	41,079	
					RAZEM	41,079
32	KNR 2-02 d.2 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm - podcień nad garażem $(7,71/0,20)*(2*0,20+2*0,10+2*0,10)*0,395$	kg		
				kg	12,182	
					RAZEM	12,182
33	KNR 2-02 d.2 0216-02	ST-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - strop nad parterem gr 15 cm $11,55*7,86$ $-2,36*2,54$ $-0,84*0,4-0,9*0,25$	m2		
				m2	90,783	
				m2	-5,994	
				m2	-0,561	
					RAZEM	84,228
34	KNR 2-02 d.2 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm - wieńce stropu $4*(5,65+9,53+23,18+16,68)$	kg		
				kg	220,160	
					RAZEM	220,160
35	KNR 2-02 d.2 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm - strop nad parterem gr 15 cm zbrojenie stropu - stopień zbrojenia 1,5% $84,228*0,15*0,015*7850$ wieńce - strzemiona co 25 cm $((5,65+9,53+23,18+16,68)/0,25)*(2*0,20+2*0,10+2*0,10)*0,395$	kg		
				kg	1487,677	
				kg	69,571	
					RAZEM	1557,248
<b>3</b>	<b>45200000- 9</b>		<b>PIĘTRO</b>			
36	KNR K-02 d.3 0104-03	ST-03	Ściany z bloków SILKA E15 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 68,49	m2		
				m2	68,490	
					RAZEM	68,490
37	KNR K-02 d.3 0104-06	ST-03	Ściany z bloków SILKA E18 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 39,73	m2		
				m2	39,730	

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			34,08	m2	34,080	
					RAZEM	73,810
38	KNR-W 2- d.3 02 0147- 01	ST-03	Nadproża prefabrykowane YTONG - okna w ścianie zewn.  4*2,5	m m	10,000	
					RAZEM	10,000
39	KNR-W 2- d.3 02 0147- 01	ST-03	Nadproża prefabrykowane YTONG - drzwi w ścianie wewn.  2*1,5	m m	3,000	
					RAZEM	3,000
40	KNR 2-02 d.3 0218-05 021806	ST-02	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 14 cm - z zastosowaniem pompy do betonu  (2,36+2*0,18)*(2,39+0,15)	m2 m2	6,909	
					RAZEM	6,909
41	KNR K-02 d.3 0105-06	ST-03	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 38,37	m2 m2	38,370	
					RAZEM	38,370
42	KNR-W 2- d.3 02 0147- 01	ST-03	Nadproża prefabrykowane YTONG - drzwi w ścianach działowych  4*1,5	m m	6,000	
					RAZEM	6,000
43	KNR AT- d.3 45 0115- 05	ST-03	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 3x12x17 cm - 6 m wysokości komina  2	szt. szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
44	KNR AT- d.3 45 0115- 04	ST-03	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 6 m wysokości komina  1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
45	KNR AT- d.3 45 0115- 01	ST-03	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - 6 m wysokości komina  1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
46	KNR AT- d.3 45 0105- 04	ST-03	Komin izolowany jednociągowy z kanałem wentylacyjnym Schiedel Rondo Plus o średnicach przewodów 20 cm +W - 6 m wysokości komina 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
47	KNR 2-02 d.3 0216-02	ST-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - strop nad piętrem gr 15 cm 11,55*7,86 -2,36*2,54 -0,84*0,4-1,1*0,25 -0,7-1,2	m2 m2 m2 m2	90,783 -5,994 -0,611 -1,900	
					RAZEM	82,278
48	KNR 2-02 d.3 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm - wieńce stropu nad piętrem 4*(16,92+23,16+15,42)	kg kg	222,000	
					RAZEM	222,000
49	KNR 2-02 d.3 0290-02	ST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm - strop nad piętrem gr 15 cm zbrojenie stropu - stopień zbrojenia 1,5% 82,278*0,15*0,015*7850 wieńce - strzemiona co 25 cm (((16,92+23,16+15,42)/0,25)*(2*0,20+2*0,10+2*0,10)*0,395	kg kg kg	1453,235 70,152	

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1523,387
<b>4</b>	<b>4520000-9</b>		<b>STRYCH NIEUŻYTKOWY</b>			
50	KNR K-02 d.4 0104-03	ST-03	Ściany z bloków SILKA E15 w budynkach wielokond. na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 40,89	m2 m2	40,890	
					RAZEM	40,890
<b>5</b>	<b>4520000-9</b>		<b>DACH</b>			
51	KNR 2-02 d.5 0406-02	ST-05	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 2*7,86*0,14*0,14	m3 drew. m3 drew.	0,308	
					RAZEM	0,308
52	KNR 2-02 d.5 0407-03	ST-05	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 4*1,1*0,14*0,14	m3 drew. m3 drew.	0,086	
					RAZEM	0,086
53	KNR 2-02 d.5 0406-06	ST-05	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 2*7,86*0,14*0,16	m3 drew. m3 drew.	0,352	
					RAZEM	0,352
54	KNR 2-02 d.5 0408-05	ST-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej krokwie 8*2*7,45*0,08*0,18 3*2*7,45*0,10*0,18 wymiany 2*0,60*0,08*0,18 2*(0,78+0,92)*0,10*0,18 jętki 9*3,5*0,08*0,18	m3  m3 m3  m3 m3 m3	1,716 0,805 0,017 0,061 0,454	
					RAZEM	3,053
55	KNR 2-02 d.5 0607-02	ST-06	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja dachu 2*7,5*7,86 -4*0,78*1,4	m2  m2 m2	117,900 -4,368	
					RAZEM	113,532
56	KNR 2-02 d.5 0410-03	ST-06	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej 2*7,5*7,86 -4*0,78*1,4	m2  m2 m2	117,900 -4,368	
					RAZEM	113,532
57	KNR 2-02 d.5 0504-02	ST-06	Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną 2*7,5*7,86 -4*0,78*1,4	m2  m2 m2	117,900 -4,368	
					RAZEM	113,532
58	KNR 2-02 d.5 0219-05	ST-06	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapy kominowe 1,00*0,55+1,20*0,40+0,40*0,35	m2  m2	1,170	
					RAZEM	1,170
59	KNR 2-02 d.5 0506-02	ST-06	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej przy rynnach: 2*7,86 przy kominach: 2*(0,90+0,55) 2*(1,30+0,30) 2*(0,30+0,30)	m2  m2 m2 m2	15,720 2,900 3,200 1,200	
					RAZEM	23,020

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.5	KNR-W 2-02 0522-02	ST-06	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku  2*7,86	m m	 15,720	
					RAZEM	15,720
61 d.5	KNR-W 2-02 0526-02	ST-06	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej  2*6,8	m m	 13,600	
					RAZEM	13,600
62 d.5	NNRNKB 202 2604-02	ST-06	Podbitka pod okapem z elementów winylowych typu "Siding" analogia  2*7,86*0,5	m2 m2	 7,860	
					RAZEM	7,860
<b>6</b>	<b>4530000-0</b>		<b>INSTALACJE</b>			
<b>6.1</b>	<b>4530000-0</b>		<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>			
63 d.6.1	KNR-W 2-15 0111-01	ST-12	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - analogia Woda ciepła: 13,6+6*1,00+2,90 Cyrkulacja: 10,17  Woda zimna: 18,95+10*1,00	m m m	 22,500 10,170 28,950	
					RAZEM	61,620
64 d.6.1	KNR-W 2-15 0111-01	ST-12	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych Woda zimna: 5,86	m m	 5,860	
					RAZEM	5,860
65 d.6.1	KNR-W 2-15 0111-02	ST-12	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych Woda ciepła: 8,33  Woda zimna: 8,73	m m m	 8,330 8,730	
					RAZEM	17,060
66 d.6.1	KNR-W 2-15 0111-03	ST-12	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych Woda zimna: 14,17+2,90	m m	 17,070	
					RAZEM	17,070
67 d.6.1	KNR-W 2-15 0123-04	ST-12	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000
68 d.6.1	KNR-W 2-15 0127-01	ST-12	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)  Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1  54,93+5,86+17,06+23,77	m prób. m	  101,620	
					RAZEM	101,620
69 d.6.1	KNR-W 2-15 0128-01	ST-12	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych  54,93+5,86+17,06+23,77	m m	 101,620	
					RAZEM	101,620
70 d.6.1	KNR-W 2-15 0140-04	ST-12	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 32 mm  1	kpl. kpl.	 1,000	

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
71 d.6.1	KNR-W 2- 15 0132- 03	ST-12	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm 2	szt. szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
72 d.6.1	KNR-W 2- 15 0132- 01	ST-12	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 9	szt. szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
73 d.6.1	KNR-W 2- 15 0145- 01	ST-12	Pompa cyrkulacyjna - Pompy ręczne S(O-S) 1 o śr. króćca 15-20 mm - analogia 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
74 d.6.1	KNR-W 2- 15 0132- 04	ST-12	Zawór antyskażeniowy - Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm - analogia 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
75 d.6.1	KNR-W 2- 15 0136- 01	ST-12	Zawory czepalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
<b>6.2</b>	<b>4530000- 0</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACYJNA</b>			
76 d.6.2	KNR-W 2- 15 0203- 04	ST-12	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 9,14	m m	9,140	
					RAZEM	9,140
77 d.6.2	KNR-W 2- 15 0207- 03	ST-12	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 5,82+3*9,50	m m	34,320	
					RAZEM	34,320
78 d.6.2	KNR-W 2- 15 0211- 03	ST-12	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 3	podej. podej.	3,000	
					RAZEM	3,000
79 d.6.2	KNR-W 2- 15 0207- 02	ST-12	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 6,29	m m	6,290	
					RAZEM	6,290
80 d.6.2	KNR-W 2- 15 0211- 02	ST-12	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych 4	podej. podej.	4,000	
					RAZEM	4,000
81 d.6.2	KNR-W 2- 15 0207- 01	ST-12	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4,09+5,41	m m	9,500	
					RAZEM	9,500
82 d.6.2	KNR-W 2- 15 0211- 01	ST-12	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej. podej.	4,000	
					RAZEM	4,000
83 d.6.2	KNR-W 2- 15 0218- 01	ST-12	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		



Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
84	KNR-W 2- d.6.2 15 0218- 01	ST-12	Wpust liniowy w garażu - Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - analogia	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
85	KNR-W 2- d.6.2 15 0213- 05	ST-12	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
<b>6.3</b>	<b>45300000- 0</b>		<b>INSTALACJA GRZEWCZA</b>			
86	KNR 4-02 d.6.3 0312-01	ST-13	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego - analogia - kocioł dwufunkcyjny z zasobnikiem c.w.u. Vitodens 222-F B2SB o mocy 26 kW z czujnikiem temperatury zewnętrznej i czujnikiem pokojowym	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
87	KNR-W 2- d.6.3 15 0405- 03	ST-13	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
			2*(3,00+2,90)	m	11,800	
					RAZEM	11,800
88	KNR-W 2- d.6.3 15 0411- 01	ST-13	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - analogia - zawór odcinający	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
89	KNR-W 2- d.6.3 15 0410- 02	ST-13	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-2, SWN-2 do instalacji c.o. o ilości obwodów 5-7	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
90	KNR-W 2- d.6.3 15 0404- 01	ST-13	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach - (przewody 16 mm w posadzce) - analogia	m		
			92,0+92,0	m	184,000	
					RAZEM	184,000
91	KNR-W 2- d.6.3 15 0418- 07	ST-13	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - CVM 600x1000	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
92	KNR-W 2- d.6.3 15 0418- 07	ST-13	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - CVM 600x800	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
93	KNR-W 2- d.6.3 15 0418- 07	ST-13	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - CVM 600x500	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
94	KNR-W 2- d.6.3 15 0418- 07	ST-13	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - CVM 900x400	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
95	KNR-W 2- d.6.3 15 0418- 05	ST-13	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - CVM 300x500	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.6.3	KNR-W 2-15 0425-01	ST-13	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - SAN 07 04	szt.		
		1		szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
97 d.6.3	KNR-W 2-15 0425-02	ST-13	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - SAN 11 04	szt.		
		1		szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
98 d.6.3	KNR-W 2-15 0406-01	ST-13	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		1	Obmiar dodatkowy	próba		1,000
		13		urząd.	13,000	
					RAZEM	13,000
<b>6.4</b>	<b>45300000-0</b>		<b>INSTALACJA GAZOWA</b>			
99 d.6.4	Kalkulacja własna	ST-15	Instalacja gazowa wewnętrzna	kpl.		
		1		kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>6.5</b>	<b>45310000-3</b>		<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>			
100 d.6.5	Kalkulacja własna	ST-14	Instalacja elektryczna wewnętrzna	kpl.		
		1		kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>7</b>	<b>45400000-1</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
<b>7.1</b>	<b>45400000-1</b>		<b>PARTER</b>			
101 d.7.1	KNR 2-02 0604-03	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - parter	m2		
			74,67	m2	74,670	
					RAZEM	74,670
102 d.7.1	KNR 2-02 0609-03	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - parter pom. mieszkalne	m2		
			2,57+11,54+9,62+2,42+2,54+27,64	m2	56,330	
					RAZEM	56,330
103 d.7.1	KNR 2-02 0609-04	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa parter pom. mieszkalne	m2		
			2,57+11,54+9,62+2,42+2,54+27,64	m2	56,330	
					RAZEM	56,330
104 d.7.1	KNR 2-02 0609-03	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - parter garaż	m2		
			18,33	m2	18,330	
					RAZEM	18,330
105 d.7.1	KNR 2-02 0607-01	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - parter	m2		
			74,67	m2	74,670	
					RAZEM	74,670
106 d.7.1	KNR 2-02 1106-02 110607	ST-10	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m2		
			74,67	m2	74,670	
					RAZEM	74,670
107 d.7.1	KNR 2-02 1106-03	ST-08	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5	m2		

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			74,67	m2	74,670	
					RAZEM	74,670
108 d.7.1	KNR 2-02 0801-02	ST-07	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach parter: 2,55+2,44 2*21,96+15,39 25,33+24,53+66,28 A (suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	 4,990 59,310 116,140	
			piętro: 3,13+3,60 2*38,71 65,14+34,08 B (suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	 6,730 77,420 99,220	
			strych: 2*2,89+3,82 40,89 C (suma częściowa)	m2 m2 m2	 9,600 40,890	
					RAZEM	414,300
109 d.7.1	KNR-W 2- 02 2601- 02	ST-09	Docieplenie i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia z fakturą grysową - garaż 25,33	m2 m2	 25,330	
					RAZEM	25,330
110 d.7.1	KNR 0-23 2615-02	ST-09	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 24,54	m2 m2	 24,540	
					RAZEM	24,540
111 d.7.1	KNR 0-23 2615-05	ST-09	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - brama garażowa 2*2,00+2,50	m2 m2	 6,500	
					RAZEM	6,500
112 d.7.1	KNR 4-01 0321-07	ST-11	Podokienniki - Obsadzenie stopni schodowych prefabrykowanych na płycie w ścianach z cegieł - analogia 4	szt. szt.	 4,000	
					RAZEM	4,000
113 d.7.1	NNRNKB 202 1025- 04	ST-11	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,60*1,50 2,00*1,50 2,00*2,35	m2 m2 m2	 2,400 3,000 4,700	
					RAZEM	10,100
114 d.7.1	NNRNKB 202 1025- 05	ST-11	Drzwi zewnętrzne - (z.IV) Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,10*2,15	m2 m2	 2,365	
					RAZEM	2,365
115 d.7.1	KNR 2-23 0402-02	ST-11	Brama garażowa - analogia 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
<b>7.2</b>	<b>45400000- 1</b>		<b>PIĘTRO</b>			

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
116 d.7.2	KNR 2-02 0609-03	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - piętro 78,47	m2 m2	 78,470	
					RAZEM	78,470
117 d.7.2	KNR 2-02 0609-04	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następną warstwa piętro 78,47	m2 m2	 78,470	
					RAZEM	78,470
118 d.7.2	KNR 2-02 0607-01	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - piętro 78,47	m2 m2	 78,470	
					RAZEM	78,470
119 d.7.2	KNR 2-02 1106-02 110607	ST-10	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 78,47	m2 m2	 78,470	
					RAZEM	78,470
120 d.7.2	KNR 2-02 1106-03	ST-10	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5 78,47	m2 m2	 78,470	
					RAZEM	78,470
121 d.7.2	KNR 2-02 0801-02	ST-07	Tynki wewnętrzne zwykle kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach parter: 2,55+2,44 2*21,96+15,39 25,33+24,53+66,28 A (suma częściowa)  piętro: 3,13+3,60 2*38,71 65,14+34,08 B (suma częściowa)  strych: 2*2,89+3,82 40,89 C (suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 4,990 59,310 116,140 ----- ---- <b>180,440</b>  6,730 77,420 99,220 ----- ---- <b>183,370</b>  9,600 40,890 ----- ---- <b>50,490</b>	
					RAZEM	414,300
122 d.7.2	KNR 0-23 2615-02	ST-09	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 34,08	m2 m2	 34,080	
					RAZEM	34,080
123 d.7.2	KNR 4-01 0321-07	ST-11	Podokienniki - Obsadzenie stopni schodowych prefabrykowanych na płycie w ścianach z cegieł - analogia 8	szt. szt.	 8,000	
					RAZEM	8,000
124 d.7.2	NNRNKB 202 1025-04	ST-11	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,60*1,50 2,00*1,50*2 1,80*2,35	m2 m2 m2	 2,400 6,000 4,230	
					RAZEM	12,630

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
125 d.7.2	TZKNBK XXIV 1501-02	ST-16	Balustrada balkonowa prosta ze stali kwadratowej wypełniona prętami prostymi o długości do 2.0 m - analogia	kg		
			270	kg	270,000	
					RAZEM	270,000
<b>7.3</b>	<b>45400000-1</b>		<b>STRYCH</b>			
126 d.7.3	KNR 2-02 0607-01	ST-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - paroizolacja na stropie	m2		
			11,25*7,56	m2	85,050	
			-0,7*1,2	m2	-0,840	
			-0,84*0,4-0,1*1,1	m2	-0,446	
					RAZEM	83,764
127 d.7.3	KNR 2-02 0613-03	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
			11,25*7,56	m2	85,050	
			-0,7*1,2	m2	-0,840	
			-0,84*0,4-0,1*1,1	m2	-0,446	
					RAZEM	83,764
128 d.7.3	KNR 2-02 0613-04	ST-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
			11,25*7,56	m2	85,050	
			-0,7*1,2	m2	-0,840	
			-0,84*0,4-0,1*1,1	m2	-0,446	
					RAZEM	83,764
129 d.7.3	KNR 2-02 1110-04	ST-10	Ślepa podłoga z płyt OSB gr. 22 mm na ruszcie deskowym wys. 25 cm - analogia	m2		
			11,25*7,56	m2	85,050	
			-0,7*1,2	m2	-0,840	
			-0,84*0,4-0,1*1,1	m2	-0,446	
					RAZEM	83,764
130 d.7.3	KNR-W 2-02 1016-04	ST-11	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni	m2		
			1.0-1.25 m2			
			4*0,78*1,4	m2	4,368	
					RAZEM	4,368
<b>7.4</b>			<b>OBEJŚCIE BUDYNKU</b>			
<b>7.4.1</b>			<b>Nawierzchnia utwardzona przed budynkiem</b>			
131 d.7.4.1	KNR 2-31 0114-07 011408	ST-01	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			25,00+2,10	m2	27,100	
					RAZEM	27,100
132 d.7.4.1	KNR 2-31 0105-07	ST-01	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
			25,00+2,10	m2	27,100	
					RAZEM	27,100
133 d.7.4.1	NNRNKB 231 0511-03	ST-01	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2	m2		
			25,00+2,10	m2	27,100	
					RAZEM	27,100
<b>7.4.2</b>			<b>Taras</b>			
134 d.7.4.2	KNR 2-02 1101-07	ST-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
			(7,91-0,18)*3,00*0,3	m3	6,957	
					RAZEM	6,957
135 d.7.4.2	KNR-W 2-02 1101-03	ST-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
			(7,91-0,18)*3,00*0,2	m3	4,638	

Lp.	Podstawa	ST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4,638
136 d.7.4.2	KNR-W 2- 02 1914- 01	ST-02	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych - siatki Q188 $((7,91-0,18)*3,00)*3,01*(5*2,15)/(4,7*1,85)$	kg kg	86,299	
					RAZEM	86,299
<b>7.4.3</b>			<b>Mur przy granicy działki</b>			
137 d.7.4.3	KNR K-02 0103-04	ST-03	Ściany z bloków SILKA E18S w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej 3,0*2,5	m2 m2	7,500	
					RAZEM	7,500
138 d.7.4.3	TZKNBK VIII 02-26	ST-07	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. IV z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich 3,0*2,5+0,18*2,5	m2 m2	7,950	
					RAZEM	7,950
139 d.7.4.3	KNR 2-02 0219-05	ST-06	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 3,10*0,24	m2 m2	0,744	
					RAZEM	0,744